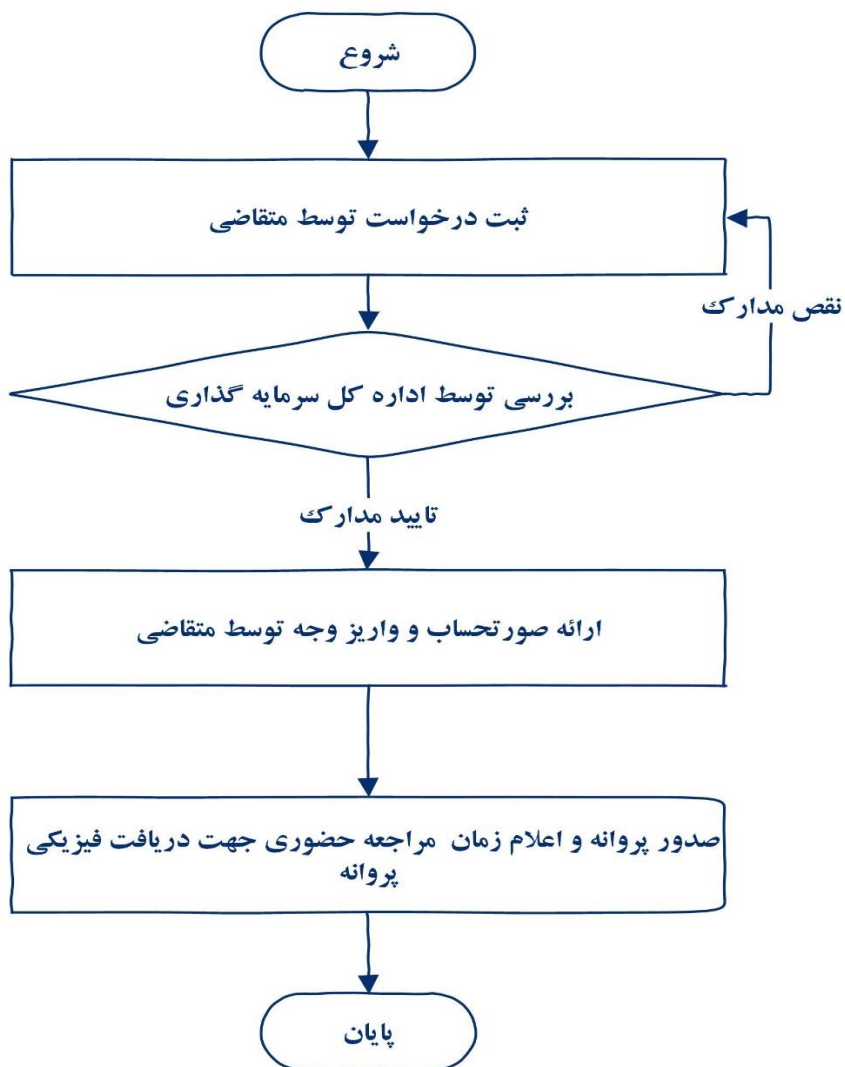


**بسمه تعالی**  
**فرم شناسنامه خدمت**

۱- عنوان خدمت: صدور پروانه احداث بنا		۲- شناسه خدمت: ۱۳۰۵۱۴۲۵۱۰۰															
۳- ارائه دهنده خدمت	نام دستگاه اجرایی: شرکت خدمات هوایی و منطقه ویژه اقتصادی پیام																
	نام دستگاه مادر: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات																
۴- مشخصات خدمت	شرح خدمت صدور مجوز های لازم جهت انجام فعالیت های منطبق با قوانین و مقررات شورای عالی مناطق آزاد و ویژه و مصوبات هیأت مدیره																
	نوع خدمت	<input checked="" type="checkbox"/> خدمت به شهروندان (G2C)	نوع مخاطبین عام														
		<input checked="" type="checkbox"/> خدمت به کسب و کار (G2B)															
		<input type="checkbox"/> خدمت به دیگر دستگاه های دولتی (G2G)															
	ماهیت خدمت	<input checked="" type="checkbox"/> حاکمیتی	<input type="checkbox"/> تصدی گری														
	سطح خدمت	<input checked="" type="checkbox"/> ملی	<input type="checkbox"/> منطقه ای	<input type="checkbox"/> استانی													
	رویداد مرتبط با	<input type="checkbox"/> تولد	<input type="checkbox"/> آموزش	<input type="checkbox"/> سلامت													
		<input type="checkbox"/> مالکیت	<input type="checkbox"/> تاسیسات شهری	<input checked="" type="checkbox"/> کسب و کار													
		<input type="checkbox"/> بازنشستگی	<input type="checkbox"/> مدارک و گواهینامه ها	<input type="checkbox"/> وفات													
		<input type="checkbox"/> ازدواج	<input type="checkbox"/> بیمه	<input type="checkbox"/> تامین اجتماعی													
نحوه آغاز خدمت	<input checked="" type="checkbox"/> تقاضای گیرنده خدمت	<input type="checkbox"/> فرارسیدن زمانی مشخص	<input type="checkbox"/> رخداد رویدادی مشخص														
	<input type="checkbox"/> تشخیص دستگاه	<input type="checkbox"/> سایر:															
مدارک لازم برای انجام خدمت	تصویر اسکن شده: قرارداد اجاره زمین با منطقه ویژه - صورتجلسه تحویل زمین - پروانه اشتغال مهندس محاسب و مهندس ناظر و تعهد نامه محضری آنها - نقشه های معماری، سازه، تاسیسات با مهر و امضای مهندسین ناظر و محاسب - دفترچه محاسبات سازه به همراه مهر و امضای مهندس محاسب - فایل کامپیوتری نقشه ها در نرم افزار اتوکد - فیش واریزی جهت صدور پروانه احداث بنا																
	قوانین و مقررات بالادستی																
	قوانین و مقررات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی شورای عالی مناطق آزاد و ضوابط طرح تفصیلی منطقه ویژه اقتصادی پیام																
۵- جزئیات خدمت	آمار تعداد خدمت گیرندگان ..... خدمت گیرندگان در : <input type="checkbox"/> ماه <input type="checkbox"/> فصل <input type="checkbox"/> سال																
	متوسط مدت زمان ارائه خدمت : <input type="checkbox"/> روز کاری																
	تواتر : <input checked="" type="checkbox"/> یکبار برای همیشه ..... بار در : <input type="checkbox"/> ماه <input type="checkbox"/> فصل <input type="checkbox"/> سال																
	تعداد بار مراجعه حضوری : یکبار جهت احراز هویت فرد و مدارک و دریافت نسخه فیزیکی مجوز																
	هزینه ارائه خدمت (ریال) به خدمت گیرندگان																
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>پرداخت به صورت الکترونیکی</th> <th>شماره حساب های بانکی</th> <th>مبلغ (مبالغ)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰</td> <td>بررسی و تأیید نقشه های اجرایی ۲,۱۰۰,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰</td> <td>صدور پروانه تا تراکم مجاز (مترمربع) ۱۸,۹۰۰</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰</td> <td>مازاد بر تراکم مجاز (مترمربع) ۱۲۶,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰</td> <td>تمدید مجوز احداث بنا (مترمربع) ۱۵,۷۵۰</td> </tr> </tbody> </table>			پرداخت به صورت الکترونیکی	شماره حساب های بانکی	مبلغ (مبالغ)	<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	بررسی و تأیید نقشه های اجرایی ۲,۱۰۰,۰۰۰	<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	صدور پروانه تا تراکم مجاز (مترمربع) ۱۸,۹۰۰	<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	مازاد بر تراکم مجاز (مترمربع) ۱۲۶,۰۰۰	<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	تمدید مجوز احداث بنا (مترمربع) ۱۵,۷۵۰
پرداخت به صورت الکترونیکی	شماره حساب های بانکی	مبلغ (مبالغ)															
<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	بررسی و تأیید نقشه های اجرایی ۲,۱۰۰,۰۰۰															
<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	صدور پروانه تا تراکم مجاز (مترمربع) ۱۸,۹۰۰															
<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	مازاد بر تراکم مجاز (مترمربع) ۱۲۶,۰۰۰															
<input checked="" type="checkbox"/>	۴۰۰۱۰۴۸۰۰۴۰۱۰۶۰۰	تمدید مجوز احداث بنا (مترمربع) ۱۵,۷۵۰															
آدرس دقیق و مستقیم خدمت در وبگاه در صورت الکترونیکی بودن همه یا بخشی از آن																	
<a href="https://pasc.ir">https://pasc.ir</a>																	
نام سامانه مربوط به خدمت در صورت الکترونیکی بودن همه یا بخشی از آن		سامانه خدمات الکترونیک شرکت خدمات هوایی و منطقه ویژه اقتصادی پیام															
مراحل خدمت		نوع ارائه															
در مرحله اطلاع رسانی خدمت		<input checked="" type="checkbox"/> الکترونیکی															
		<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی															
		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>جهت احراز اصالت فرد <input type="checkbox"/></p> <p>جهت احراز اصالت مدرک <input type="checkbox"/></p> <p>نبود زیرساخت ارتباطی مناسب <input type="checkbox"/></p> <p>سایر: <input type="checkbox"/></p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <p><b>ذکر ضرورت مراجعه حضوری</b></p> </div> </div>															
				مراجعه به دستگاه													
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>اینترنتی مانند وبگاه دستگاه <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>پست الکترونیک <input type="checkbox"/></p> <p>تلفن گویا یا مرکز تماس <input type="checkbox"/></p> <p>سایر: <input type="checkbox"/></p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <p><b>ذکر ضرورت مراجعه حضوری</b></p> </div> </div>		<input checked="" type="checkbox"/> الکترونیکی															
		<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی															
		مراجعه به دستگاه															
		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>تلفن همراه (برنامه کاربردی) <input type="checkbox"/></p> <p>ارسال پستی <input type="checkbox"/></p> <p>پیام کوتاه <input checked="" type="checkbox"/></p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <p><b>ذکر ضرورت مراجعه حضوری</b></p> </div> </div>		<input type="checkbox"/> الکترونیکی													
<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی		مراجعه به دستگاه															

فر- نحوه دسترسی به خدمت	دفا تر پیشخوان		شماره فر داد واگذاری خدمات به دفا تر پیشخوان:		در مرحله درخواست خدمت		
	عناوین مشابه دفا تر پیشخوان		سایر: با ذکر نحوه دسترسی				
	ذکر ضرورت مراجعه حضوری	<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد	مراجعه به دستگاه	<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک		<input type="checkbox"/> الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی		<input type="checkbox"/> الکترونیکی (فرآیند داخل دستگاه یا ارتباط با دیگر دستگاه ها)			
		<input type="checkbox"/> سایر:		<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> استانی		<input type="checkbox"/> الکترونیکی			
	<input type="checkbox"/> شهرستانی	<input type="checkbox"/> الکترونیکی	اینترنتی مانند وبگاه دستگاه			مرحله تولید خدمت (فرآیند داخل دستگاه یا ارتباط با دیگر دستگاه ها)	
	اینترنتی (مانند اینترانت داخلی دستگاه (ERP)		پست الکترونیک				
	سایر:		ذکر ضرورت مراجعه حضوری				
اینترنتی مانند وبگاه دستگاه		پست الکترونیک					
تلفن همراه (برنامه کاربردی)		تلفن گویا یا مرکز تماس					
در مرحله ارائه خدمت	عناوین مشابه دفا تر پیشخوان		سایر: با ذکر نحوه دسترسی		در مرحله ارائه خدمت		
	دفا تر پیشخوان		سایر: با ذکر نحوه دسترسی				
	ذکر ضرورت مراجعه حضوری	<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت فرد	مراجعه به دستگاه	<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> جهت احراز اصالت مدرک		<input type="checkbox"/> الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> نبود زیرساخت ارتباطی		<input type="checkbox"/> الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> مناسب		<input type="checkbox"/> غیر الکترونیکی			
		<input type="checkbox"/> سایر: جهت دریافت مجوز		<input type="checkbox"/> الکترونیکی			
	<input type="checkbox"/> استانی	<input type="checkbox"/> الکترونیکی	اینترنتی مانند وبگاه دستگاه			مرحله تولید خدمت (فرآیند داخل دستگاه یا ارتباط با دیگر دستگاه ها)	
	<input type="checkbox"/> شهرستانی	<input type="checkbox"/> الکترونیکی	پست الکترونیک				
	سایر: با ذکر نحوه دسترسی		ذکر ضرورت مراجعه حضوری				
اینترنتی مانند وبگاه دستگاه		پست الکترونیک					
تلفن گویا یا مرکز تماس		تلفن همراه (برنامه کاربردی)					
۷- ارتباط خدمت با سایر سامانه ها (بانکهای اطلاعاتی) در دستگاه	استعلام الکترونیکی		فیلدهای مورد تبادل		نام سامانه های دیگر		
	استعلام غیر الکترونیکی	دسته ای (Batch)	برخط (Online)				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
۸- ارتباط خدمت با سایر	استعلام الکترونیکی		مبلغ (در صورت پرداخت هزینه)	فیلدهای مورد تبادل	نام سامانه های دستگاه دیگر	نام دستگاه دیگر	
	اگر استعلام غیر الکترونیکی است استعلام توسط:	دسته ای (Batch)					برخط (Online)
	<input type="checkbox"/> دستگاه	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	<input type="checkbox"/> مراجعه کننده	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	<input type="checkbox"/> دستگاه	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	<input type="checkbox"/> مراجعه کننده	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
۹- عناوین فرآیند های خدمت	۱- مراجعه به سامانه خدمات الکترونیک شرکت و ثبت درخواست						
	۲- بررسی مدارک توسط واحد سرمایه گذاری شرکت و صدور مجوز						
	۳- تحویل مجوز به صورت فیزیکی به سرمایه گذار						

فرآیند صدور پروانه احداث بنا



واحد مربوط:	پست الکترونیک	تلفن:	نام و نام خانوادگی تکمیل کننده فرم:
-------------	---------------	-------	-------------------------------------